



## Informatieronde Rekenkamerrapport Leegstand

### Besluitenlijst

Onderwerp	Rekenkamerrapport Leegstand
Datum	4 april 2017
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Verloop proces / Vervolgtraject	<p>Dit is de eerste bijeenkomst over deze rapportage. Op advies van de commissie B&amp;V heeft het presidium besloten rekenkamerrapporten als volgt te behandelen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. De behandeling van een rekenkamerrapport begint met een informatieronde. Tijdens deze ronde geeft de rekenkamer een toelichting op haar bevindingen en kunnen alleen raadsleden vragen stellen. Het gaat immers om rapporten die speciaal opgesteld zijn om de raad te ondersteunen bij haar controlerende taak. Op basis van de input in de informatieronde stelt de griffie een concept raadsvoorstel op.</li><li>2. Na de informatieronde volgt een raadsronde. Tijdens deze raadsronde debatteert de raad over het rapport en de verschillende aanbevelingen die de rekenkamer doet. De raad immers beslist uiteindelijk wat ermee gebeurt. Dit besluit wordt genomen aan de hand van een raadsvoorstel. De eerste raadsronde is gepland op 18 april a.s.</li><li>3. De behandeling in de raadsvergadering vindt vervolgens plaats als een regulier raadsvoorstel.</li></ol>
Aanwezig	9 bezoekers
Fractiewoordvoerders	Wijnands (D66), Bonder (SP), Canisius (LPM), Meese (PVM), Sabel (SPM), Severijns (VVD), Peeters (CDA), Godwin (PvdA), Janssen (GL), Sondeijker (MV).
Voorzitter	Pie Frijns
Secretaris	Maurice Cobben
Samenvatting en afspraken	<p>De voorzitter van de Rekenkamer, mevrouw Peters, geeft een toelichting op de rapportage. Door de fractiewoordvoerders worden informatieve vragen gesteld en beantwoord.</p> <p>Voor de raadsvergadering van 18 april zal een raadsvoorstel worden voorbereid met als voorstel om de aanbevelingen van de rekenkamer over te nemen en het college opdracht te verstrekken daarmee aan de slag te gaan. De aanbevelingen zijn weliswaar gedaan richting college, maar de Rekenkamer rapporteert aan de raad en de raad vindt daar iets van.</p>



## Rondebriefje

Onderwerp	Rekenkamerrapport Leegstand
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Programmanummer	3 economie
Behandelend ambtenaar	M. Vinju Telefoonnummer: 043-350 4608 Marc.vinju@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	De raad is geïnformeerd door de rekenkamer over de inhoud van haar rapport en heeft de gelegenheid gehad om vragen te stellen.
Vorm bijeenkomst	Informatiebijeenkomst
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	Dit is de eerste bijeenkomst over deze rapportage.
Inhoud	<p>De rekenkamer heeft in de tweede helft van 2016 onderzocht wat de gemeente Maastricht doet om de winkelleegstand in het centrum van de stad te voorkomen en te bestrijden. Aanleiding hiervoor waren de veranderende retailmarkt in Nederland, de leegstandscijfers in Maastricht en de herijking van het Maastrichtse detailhandelsbeleid in 2016. Voor Maastricht is een vitaal winkelgebied van groot economisch belang. Winkelen is de belangrijkste reden voor mensen om Maastricht te bezoeken. Het onderzoek laat zien dat de gemeente zich bij het vormgeven van haar beleid baseert op degelijke analyses en onderzoeken naar ontwikkelingen en trends in de retailmarkt. De gemeente heeft goed zicht op de ontwikkeling van de winkelleegstand in Maastricht en de regio. De rekenkamer stelt vast dat de gemeente terecht als uitgangspunt hanteert dat de mogelijkheden van een gemeentelijke overheid om de detailhandel vorm te geven en te beïnvloeden beperkt zijn. Binnen die mogelijkheden maakt de gemeente gebruik van de meeste beschikbare instrumenten. De rekenkamer beveelt het college aan om de afwegingen ten aanzien van de inzet van de diverse instrumenten expliciet(er) zichtbaar te maken voor de raad.</p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Zich te informeren
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de informatieronde	Nee.
Vervoltraject	<p>Op advies van de commissie B&amp;V heeft het presidium besloten rekenkamerrapporten als volgt te behandelen:</p> <p>1. De behandeling van een rekenkamerrapport begint met een informatieronde. Tijdens deze ronde geeft de rekenkamer een toelichting op haar bevindingen en kunnen alleen raadsleden vragen stellen. Het gaat immers om rapporten die speciaal opgesteld zijn om de raad te ondersteunen bij haar controlerende taak. Op basis van de input in de informatieronde stelt</p>



# Gemeente Maastricht

GEMEENTERAAD

de griffie een concept raadsvoorstel op.

2. Na de informatieronde volgt een raadsronde. Tijdens deze raadsronde debatteert de raad over het rapport en de verschillende aanbevelingen die de rekenkamer doet. De raad immers beslist uiteindelijk wat ermee gebeurt. Dit besluit wordt genomen aan de hand van een raadsvoorstel. De eerste raadsronde is gepland op 18 april a.s.

3. De behandeling in de raadvergadering vindt vervolgens plaats als een regulier raadsvoorstel.